



PORTADA	
Nacional	Deportes
Internacional	Tecnología
Economía	Artes
Tu ciudad	Secciones

Fotos Vídeos Gráficos Blogs Blogoteca Listas Comunidad20

HORÓSCOPO | SORTEOS | GUÍA TV | + SERVICIOS

Síguenos en

GONZOO
Esquire
Forbes
Vandal.net

fotocasa

Publica tu piso GRATIS

1 Selecciona qué buscas

Venta	Todo tipo de vivienda
Alquiler	Oficinas
Traspaso	Garajes
Compartir	Locales
	Terrenos
	Trasteros

2 Selecciona dónde buscas



VIVIENDA Y HOGAR

Tres consejos para comprar piso en 2015 a precios de 2014



Una mujer observa las ofertas de pisos en el escaparate de una inmobiliaria. (GTRES)

- Jesús Duque, de Alfa Inmobiliaria, asegura que "aún hay oportunidades de comprar en 2015, a precios de 2014".
- A las agencias inmobiliarias llegan todos los días propietarios a los que les urge vender y están dispuestos a negociar y rebajar y el precio.
- Haz tu oferta: tal vez sea la primera oferta en firme que recibe el vendedor.

VIVIENDA Y HOGAR



Consejos para comprar piso en 2015 a precios de 2014
Jesús Duque, de Alfa Inmobiliaria, asegura que "aún hay oportunidades de comprar en 2015, a... LEER MÁS

VIVIENDA Y HOGAR
8 de cada 10 jóvenes españoles vive aún con sus padres



La cubierta vegetal hacen los edificios energéticamente más eficaces
Las cubiertas vegetales son una refrigeración natural para los edificios. Investigadores de... LEER MÁS

PON ESTE WIDGET EN TU WEB

ECO



Midiendo actividad social ¿QUÉ ES ESTO?

0



0



20MINUTOS.ES. 25.03.2015 - 14:36h

Aún es buen momento para comprar casa. **El año ha comenzado con la compraventa de viviendas y los precios cayendo.** Según datos del Consejo General del Notariado, ni la compraventa de viviendas subió en enero ni tampoco los precios. Otro termómetro, el de la tasadora Tinsa, dice que el precio de la vivienda aún se abarata: según Tinsa, su precio bajó un febrero un 3,67% de media.

Así que es muy posible acudir a un vendedor y ganar en la negociación una buena rebaja. No serán va los descuentos del 40 o 50% de los momentos más negros de la crisis, pero, sea cual

Pisos Coches Segundamano InfoJobs

fotocasa.es

Escribe aquí qué y dónde buscas:

Buscar

serán ya los descuentos del 40 o 50% de los momentos más negros de la crisis, pero, sea cual sea la tipología y la ubicación de la vivienda, **“aún hay oportunidades de comprar en 2015, a precios de 2014”**. Lo asegura Jesús Duque, vicepresidente de la red [Alfa Inmobiliaria](#), que da tres consejos para obtener el mejor precio posible:

Los chollos están en las inmobiliarias

A las agencias inmobiliarias llegan todos los días **propietarios a los que les urge vender y están dispuestos a rebajar el precio**, a cambio de agilizar la operación. Una herencia, un divorcio, un traslado por cambio de trabajo o un problema económico son sólo algunos de las múltiples situaciones por las que un propietario está dispuesto a rebajar hasta un 5% o 10% más una [vivienda](#) en precio de mercado.

Presenta tu oferta

Para algunos compradores más pudorosos, y conscientes de la bajada ya realizada por los vendedores, supone un mal trago presentar una nueva propuesta a la baja. Sin embargo, **puede que sea la primera oferta en firme que recibe el vendedor** y esté dispuesto a aceptarla.

Actúa con rapidez

Aunque los años más duros de la crisis parezcan aún muy recientes, la situación ha cambiado por completo. Hay **mucho pequeño inversor con capacidad de compra**, cada día menos chollos y la indecisión puede hacer perder una buena operación.

Más fotos relacionadas

ECO



Midiendo actividad social
¿QUÉ ES ESTO?

Comentarios Correcciones (0) 20minutos.es responde(0) Facebook Twitter

Sin comentarios

Suscribirse por RSS

No hay comentarios por el momento. **Sé el primero en participar**

Ordenar por: Antiguos primero Ver: Todos **Aplicar**

Esta información sólo puede ser comentada y corregida por usuarios registrados.

[Regístrate](#)

[Iniciar sesión](#)

[Conectar con](#)

Consulta los casos en los que 20minutos.es restringirá la posibilidad de dejar comentarios

Escribir comentario o corrección

- Comentario, sin más
- Corregir una errata o rectificar información

Participa en la Comunidad 20 Minutos [Regístrate](#)

Escribe tu comentario

3000 caracteres pendientes

¿Ya estás registrado en 20minutos? [Identifícate](#)

Nombre

Correo electrónico

Normas para comentar en 20minutos.es

- Esta es la opinión de los internautas, no la de 20minutos.es.
- No está permitido verter comentarios contrarios a las leyes españolas o injuriantes.
- Nos reservamos el derecho a eliminar los comentarios que consideremos fuera de tema.
- Por favor, céntrate en el tema.
- Normas para comentar en 20minutos.es